



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
SECRETARIA EXECUTIVA

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 158149 - INST.FED.EDUC.CIENC.E TEC.SERTÃO PERNAMBUCANO

### CONCORRÊNCIA 90002/2025

Às 10:33 horas do dia 05 de junho do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, FABRICIA NADJA DE OLIVEIRA FREIRE, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 23302101915202418, Concorrência nº 90002/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional  
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto/Fechado  
Compra emergencial: Não UF da UASG: PE  
Objeto da compra: Contratação de empresa responsável pela construção da obra do Campus Águas Belas do IFSertãoPE.  
Entrega de propostas: De 07/05/2025 às 08:00 até 21/05/2025 às 09:00  
Abertura da sessão pública: Dia 21/05/2025 às 09:00 (horário de Brasília)

#### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	21/05/2025 às 09:00:04	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	21/05/2025 às 09:00:22	Srs. licitantes bom dia.
Sistema	21/05/2025 às 09:00:59	Dentro de instantes iniciará a fase de lances para a Concorrência nº 02/2025 cujo objeto é a construção do Campus de Águas Belas.
Sistema	21/05/2025 às 09:01:55	Pedimos a todos que sejam prudentes nos lances, uma vez que, com base na Lei 14.133/2021, lances superiores a 25% deverão apresentar e comprovar condições de exequibilidade,
Sistema	21/05/2025 às 09:02:32	Ademais, lances acima de 15% deverá apresentar declaração de garantia adicional com base no mesmo diploma legal.
Sistema	21/05/2025 às 09:02:50	Operando este certame o Agente de Contratação Silvanio Carvalho.
Sistema	21/05/2025 às 09:03:09	Pedimos que todos fiquem atentos às convocações e avisos.
Sistema	21/05/2025 às 09:04:15	Pedidos de prorrogação de prazo para envio de documentos devem ser apresentados neste Chat(sistema) para que a equipe possa analisar e, se possível, conceder a dilação de prazo.
Sistema	21/05/2025 às 09:04:26	Boa sorte a todos.
Sistema	21/05/2025 às 09:06:58	Srs. licitantes, em que pese exista proposta com desconto de 100%, sugiro que efetuem seus lances normalmente para melhor posicionarem suas empresas, uma vez que, certamete esta empresa será desclassificada a qual poderá sofrer processo de sanção.
Sistema	21/05/2025 às 09:41:58	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	21/05/2025 às 10:16:13	Pode ser pedida a prorrogação deste prazo.
Sistema	21/05/2025 às 10:17:14	Para manter a isonomia aplicada a Concorrência 01/2025. Vamos conceder o prazo até as 15h. Caso esta empresa não consiga cumprir o prazo, deve requerer a dilação do prazo antes de findar o primeiro.
Sistema	21/05/2025 às 10:17:58	Está ciente?

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	21/05/2025 às 12:07:13	Suspenderemos a sessão pública e retornaremos às 15h,.
Sistema	21/05/2025 às 15:54:53	Sr. licitantes, suspenderemos este certame e retornaremos amanhã (22/05) às 08h30.
Sistema	22/05/2025 às 08:37:09	Sr. bom ida.
Sistema	22/05/2025 às 08:37:13	Bom dia,.
Sistema	22/05/2025 às 09:15:27	Sim, ocorre que neste momento de análise documental, necessita que a empresa apresente declaração ciente dessa obrigação,
Sistema	22/05/2025 às 10:56:13	Srs. licitante, considerando a análise dos documentos de proposta por parte do Setor técnico de Engenharia, Suspenderemos este certame e retornaremos amanhã (23/05) às 09h.
Sistema	23/05/2025 às 13:20:12	Srs licitantes, suspenderemos o certame e retornaremos às 14h30.
Sistema	23/05/2025 às 14:58:12	Srs. licitantes, Considerando que haverá novas convocações de empresas. Suspenderemos o certame e retornaremos na segunda (26/05) às 08h. Pedimos que todos estejam conectados para não perderem negócios.
Sistema	26/05/2025 às 08:13:03	Sr. licitantes bom dia.
Sistema	26/05/2025 às 08:13:13	Estamos retomando nossas atividades.
Sistema	26/05/2025 às 09:38:08	Srs. licitantes, considerando a convocação da empresa para envio de documentos de proposta encerrar às 15h. Suspenderemos este certame e retornaremos às 14h30.
Sistema	26/05/2025 às 14:37:22	Boa tarde licitantes, estamos retornando as atividades.
Sistema	26/05/2025 às 17:23:32	Considerando o encerramento de expediente, suspenderemos o certame e retornaremos amanhã (27/05) às 08h.
Sistema	26/05/2025 às 17:24:22	Pedimos que todos possam estar acompanhando o certame para não serem desclassificadas.
Sistema	27/05/2025 às 08:20:46	Bom dia
Sistema	27/05/2025 às 08:31:27	Srs. licitantes, pedimos a vossa atenção para reiterarmos alguns avisos:
Sistema	27/05/2025 às 08:33:20	A empresa que registra sua proposta no sistema está vinculada as condições do Edital e seus anexos. Dito isto, no ato da convocação para prestar algum esclarecimento, comprovação ou até mesmo envio de documentos e assim não porcede, estará incorrendo na perda de negócio com a omissão gerando sua desclassificação.
Sistema	27/05/2025 às 08:33:54	Além disso, estará incorrendo em infrações previstas no artigo 155, da Lei nº 14.133/2021.
Sistema	27/05/2025 às 08:36:25	A responsabilidade de registro de proposta e/ou oferta de lances é total por parte da empresa, destarte a falta de interação ou o mero pedido de desclassificação não isenta a empresa de sofrer sanções.
Sistema	27/05/2025 às 08:43:01	Espero que todos estejam cientes de seus direitos, mas, sobretudo de suas responsabilidades e obrigações.
Sistema	27/05/2025 às 09:28:32	Considerando que neste momento partiremos para a análise da proposta da empresa AR Engenharia, suspenderemos o certame e retornaremos amanhã (28/05) às 08h30.
Sistema	28/05/2025 às 09:11:03	Srs., tivemos o retorno da análise da proposta da empresa.
Sistema	28/05/2025 às 11:08:28	Suspenderemos o certame e retornaremos às 14h.
Sistema	28/05/2025 às 14:04:03	Boa tarde
Sistema	28/05/2025 às 14:05:02	Considerando o envio dos documentos de habilitação, suspenderemos o certame para análise e retornaremos amanhã 29/05, as 10h.
Sistema	29/05/2025 às 10:04:50	Srs. licitantes bom dia, ainda não tivemos o retorno do Setor Contábil, tampouco do Setor de Engenharia quanto a análise dos documentos de habilitação.
Sistema	29/05/2025 às 10:05:28	Dito isto, suspenderemos mais uma vez o certame com reabertura prevista para o dia 30/05 às 10h.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	30/05/2025 às 09:57:47	Bom dia Licitantes,
Sistema	30/05/2025 às 09:58:48	Informo que ainda estamos aguardando a finalização da análise de documentos de Habilitação por parte da Diretoria de Engenharia, bem como a parte de Qualificação Econômico-financeira por parte do Departamento de Contabilidade.
Sistema	30/05/2025 às 09:59:18	De toda sorte peço que mantenham-se conectados e acompanhando o certame para possíveis convocações ou atos da administração.
Sistema	30/05/2025 às 11:18:33	Considerando as intensões recursais, pedimos que acompanhem o sistema para a fase do recurso, bem como a decisão da administração.

## Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
21/05/2025 às 09:00:04	Abertura da sessão pública
21/05/2025 às 09:41:57	Início da etapa de julgamento de propostas

**Item 1 - Obras Civas de Edificação Prediais**

Construção do Campus Águas Belas do IFSertãoPE.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 20.067.057,5100 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 20.067.057,5100 (total)
		Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Maior Desconto		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.084.\*\*\*.5 - FABRICIA NADJA DE OLIVEIRA FREIRE para A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20, melhor lance: 25,01% (R\$ 15.048.286,4268) (unitário) / 25,01% (R\$ 15.048.286,4268) (total)

**Propostas do Item 1**

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.091.079/0001-20 - A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AL	25,01% (R\$ 15.048.286,4268) (unitário) 25,01% (R\$ 15.048.286,4268) (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: 20,00% (R\$ 16.053.646,0080) (unitário) 20,00% (R\$ 16.053.646,0080) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.929.199/0001-90 - AMAZONPAV CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (unitário) 5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (total)	-
Valor proposta: 5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (unitário) 5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.054.309/0001-79 - BRITO & MELO INCORPORACOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	4,59% (R\$ 19.145.979,5703) (unitário) 4,59% (R\$ 19.145.979,5703) (total)	-
Valor proposta: 4,59% (R\$ 19.145.979,5703) (unitário) 4,59% (R\$ 19.145.979,5703) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.005.185/0001-05 - CAICARA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
29.170.312/0001-25 - COELHO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	17,85% (R\$ 16.485.087,7445) (unitário) 17,85% (R\$ 16.485.087,7445) (total)	-
Valor proposta: 17,72% (R\$ 16.511.174,9193) (unitário) 17,72% (R\$ 16.511.174,9193) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.703.302/0001-54 - CONSTRUTORA AURELIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	15,50% (R\$ 16.956.663,5960) (unitário) 15,50% (R\$ 16.956.663,5960) (total)	-
Valor proposta: 15,50% (R\$ 16.956.663,5960) (unitário) 15,50% (R\$ 16.956.663,5960) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	21,12% (R\$ 15.828.894,9639) (unitário) 21,12% (R\$ 15.828.894,9639) (total)	-
Valor proposta: 5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (unitário) 5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.135.535/0001-81 - CONSTRUTORA FJ LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	9,50% (R\$ 18.160.687,0466) (unitário) 9,50% (R\$ 18.160.687,0466) (total)	-
Valor proposta: 0,02% (R\$ 20.063.044,0985) (unitário) 0,02% (R\$ 20.063.044,0985) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.585.696/0001-07 - CONSTRUTORA JF PRADO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	16,00% (R\$ 16.856.328,3084) (unitário) 16,00% (R\$ 16.856.328,3084) (total)	-
Valor proposta: 0,25% (R\$ 20.016.889,8663) (unitário) 0,25% (R\$ 20.016.889,8663) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.442.278/0001-68 - CONSTRUTORA N2 LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RN	2,00% (R\$ 19.665.716,3598) (unitário) 2,00% (R\$ 19.665.716,3598) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
27.848.815/0001-81 - CONSTRUTORA PRIME LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	30,00% (R\$ 14.046.940,2570) (unitário) 30,00% (R\$ 14.046.940,2570) (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (unitário) 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.381.430/0001-54 - DIAS SERVICOS DE EDIFICACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RN	0,62% (R\$ 19.942.641,7535) (unitário) 0,62% (R\$ 19.942.641,7535) (total)	-
Valor proposta: 0,62% (R\$ 19.942.641,7535) (unitário) 0,62% (R\$ 19.942.641,7535) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.145.787/0001-30 - ECCL - EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCAO CIVIL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RN	0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.384.511/0001-21 - FERREIRA COSTA ENGENHARIA E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	17,00% (R\$ 16.655.657,7333) (unitário) 17,00% (R\$ 16.655.657,7333) (total)	-
Valor proposta: 2,00% (R\$ 19.665.716,3598) (unitário) 2,00% (R\$ 19.665.716,3598) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.954.651/0001-32 - GLOBAL PROJETOS, CONSTRUCOES E TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	7,00% (R\$ 18.662.363,4843) (unitário) 7,00% (R\$ 18.662.363,4843) (total)	-
Valor proposta: 0,50% (R\$ 19.966.722,2225) (unitário) 0,50% (R\$ 19.966.722,2225) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
33.517.755/0001-17 - INFINITY ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PA	5,29% (R\$ 19.005.510,1678) (unitário) 5,29% (R\$ 19.005.510,1678) (total)	-
Valor proposta: 5,29% (R\$ 19.005.510,1678) (unitário) 5,29% (R\$ 19.005.510,1678) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
11.322.001/0001-79 - INOVE CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (unitário) 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (unitário) 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.971.010/0001-00 - J R A CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: AL	2,50% (R\$ 19.565.381,0723) (unitário) 2,50% (R\$ 19.565.381,0723) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.315.503/0001-00 - JOSE VALMIR RAMOS CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: BA	100,00% (R\$ 0,0000) (unitário) 100,00% (R\$ 0,0000) (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: 100,00% (R\$ 0,0000) (unitário) 100,00% (R\$ 0,0000) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
05.533.565/0001-58 - KONEX INCORPORACOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	22,15% (R\$ 15.622.204,2716) (unitário) 22,15% (R\$ 15.622.204,2716) (total)	-
Valor proposta: 13,99% (R\$ 17.259.676,1644) (unitário) 13,99% (R\$ 17.259.676,1644) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.541.555/0001-10 - L S SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (unitário) 25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (total)	-
Valor proposta: 25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (unitário) 25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.408.234/0001-11 - L. & R. SANTOS CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PE	8,21% (R\$ 18.419.552,0885) (unitário) 8,21% (R\$ 18.419.552,0885) (total)	-
Valor proposta: 0,03% (R\$ 20.061.037,3928) (unitário) 0,03% (R\$ 20.061.037,3928) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
22.328.425/0001-67 - LEANDRO SAMPAIO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (unitário) 10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (total)	-
Valor proposta: 10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (unitário) 10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
49.297.100/0001-10 - LM SERVICOS & CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	27,00% (R\$ 14.648.951,9823) (unitário) 27,00% (R\$ 14.648.951,9823) (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: 27,00% (R\$ 14.648.951,9823) (unitário) 27,00% (R\$ 14.648.951,9823) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
24.786.130/0001-60 - M&C BRANDAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (unitário) 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (unitário) 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
05.931.313/0001-87 - MONTE SANTO EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (unitário) 25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (total)	-
Valor proposta: 25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (unitário) 25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.843.140/0001-50 - NOVE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	8,20% (R\$ 18.421.558,7942) (unitário) 8,20% (R\$ 18.421.558,7942) (total)	-
Valor proposta: 8,20% (R\$ 18.421.558,7942) (unitário) 8,20% (R\$ 18.421.558,7942) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
08.307.543/0001-68 - OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	20,00% (R\$ 16.053.646,0080) (unitário) 20,00% (R\$ 16.053.646,0080) (total)	-
Valor proposta: 20,00% (R\$ 16.053.646,0080) (unitário) 20,00% (R\$ 16.053.646,0080) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.559.008/0001-32 - PALLAS ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	17,01% (R\$ 16.653.651,0276) (unitário) 17,01% (R\$ 16.653.651,0276) (total)	-
Valor proposta: 0,03% (R\$ 20.061.037,3928) (unitário) 0,03% (R\$ 20.061.037,3928) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.438.654/0001-03 - POLYEFE CONSTRUCOES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (unitário) 10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	16,56% (R\$ 16.743.952,7864) (unitário) 16,56% (R\$ 16.743.952,7864) (total)	-
Valor proposta: 16,56% (R\$ 16.743.952,7864) (unitário) 16,56% (R\$ 16.743.952,7864) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.724.109/0001-34 - POTENCIAL ENGENHARIA E INSTALACOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: BA	0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.663.349/0001-50 - RHODIUM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (unitário) 10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (total)	-
Valor proposta: 10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (unitário) 10,00% (R\$ 18.060.351,7590) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
15.776.046/0001-74 - SANTENGE ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	15,00% (R\$ 17.056.998,8835) (unitário) 15,00% (R\$ 17.056.998,8835) (total)	-
Valor proposta: 12,00% (R\$ 17.659.010,6088) (unitário) 12,00% (R\$ 17.659.010,6088) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
30.412.053/0001-80 - SEG-NORTE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (unitário) 25,00% (R\$ 15.050.293,1325) (total)	-
Valor proposta: 12,00% (R\$ 17.659.010,6088) (unitário) 12,00% (R\$ 17.659.010,6088) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.108.779/0001-85 - STAGLIORIO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (unitário) 5,00% (R\$ 19.063.704,6345) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.761.499/0001-61 - VASCONCELOS ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	15,00% (R\$ 17.056.998,8835) (unitário) 15,00% (R\$ 17.056.998,8835) (total)	-
Valor proposta: 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (unitário) 1,00% (R\$ 19.866.386,9349) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.509.843/0001-06 - VENTO SUL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	1,01% (R\$ 19.864.380,2292) (unitário) 1,01% (R\$ 19.864.380,2292) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (unitário) 0,01% (R\$ 20.065.050,8043) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
21/05/2025 às 09:05:27	15.384.511/0001-21	10,00% (R\$ 18.060.351,7590)
21/05/2025 às 09:05:40	05.533.565/0001-58	16,57% (R\$ 16.741.946,0806)
21/05/2025 às 09:05:40	19.060.022/0001-75	20,01% (R\$ 16.051.639,3023)
21/05/2025 às 09:05:41	34.108.779/0001-85	5,00% (R\$ 19.063.704,6345)
21/05/2025 às 09:05:47	19.971.010/0001-00	0,02% (R\$ 20.063.044,0985)
21/05/2025 às 09:06:06	27.848.815/0001-81	28,00% (R\$ 14.448.281,4072)

Data/hora	Participante	Lance
21/05/2025 às 09:06:15	27.848.815/0001-81	30,00% (R\$ 14.046.940,2570)
21/05/2025 às 09:06:22	19.971.010/0001-00	0,03% (R\$ 20.061.037,3928)
21/05/2025 às 09:06:32	13.585.696/0001-07	5,00% (R\$ 19.063.704,6345)
21/05/2025 às 09:06:37	15.384.511/0001-21	12,00% (R\$ 17.659.010,6088)
21/05/2025 às 09:06:56	30.412.053/0001-80	24,99% (R\$ 15.052.299,8383)
21/05/2025 às 09:07:12	15.384.511/0001-21	12,01% (R\$ 17.657.003,9031)
21/05/2025 às 09:07:26	30.412.053/0001-80	25,00% (R\$ 15.050.293,1325)
21/05/2025 às 09:08:00	05.533.565/0001-58	17,73% (R\$ 16.509.168,2135)
21/05/2025 às 09:08:00	34.954.651/0001-32	7,00% (R\$ 18.662.363,4843)
21/05/2025 às 09:08:27	08.438.654/0001-03	10,00% (R\$ 18.060.351,7590)
21/05/2025 às 09:08:35	19.971.010/0001-00	2,50% (R\$ 19.565.381,0723)
21/05/2025 às 09:09:20	13.585.696/0001-07	16,00% (R\$ 16.856.328,3084)
21/05/2025 às 09:09:20	15.776.046/0001-74	15,00% (R\$ 17.056.998,8835)
21/05/2025 às 09:09:55	11.091.079/0001-20	25,01% (R\$ 15.048.286,4268)
21/05/2025 às 09:10:28	08.135.535/0001-81	9,50% (R\$ 18.160.687,0466)
21/05/2025 às 09:12:28	03.509.843/0001-06	1,01% (R\$ 19.864.380,2292)
21/05/2025 às 09:12:39	05.533.565/0001-58	17,74% (R\$ 16.507.161,5078)
21/05/2025 às 09:12:55	08.761.499/0001-61	15,00% (R\$ 17.056.998,8835)
21/05/2025 às 09:13:07	07.442.278/0001-68	1,00% (R\$ 19.866.386,9349)
21/05/2025 às 09:17:22	15.384.511/0001-21	17,00% (R\$ 16.655.657,7333)
21/05/2025 às 09:17:39	29.170.312/0001-25	17,85% (R\$ 16.485.087,7445)
21/05/2025 às 09:18:09	05.533.565/0001-58	20,02% (R\$ 16.049.632,5965)
21/05/2025 às 09:18:22	19.060.022/0001-75	20,05% (R\$ 16.043.612,4793)
21/05/2025 às 09:18:52	07.408.234/0001-11	8,21% (R\$ 18.419.552,0885)
21/05/2025 às 09:19:28	05.533.565/0001-58	20,06% (R\$ 16.041.605,7735)
21/05/2025 às 09:19:59	19.060.022/0001-75	20,08% (R\$ 16.037.592,3620)
21/05/2025 às 09:20:03	42.559.008/0001-32	17,01% (R\$ 16.653.651,0276)
21/05/2025 às 09:22:49	07.442.278/0001-68	2,00% (R\$ 19.665.716,3598)
21/05/2025 às 09:24:17	05.533.565/0001-58	20,08% (R\$ 16.037.592,3620)
21/05/2025 às 09:24:41	05.533.565/0001-58	20,09% (R\$ 16.035.585,6563)
21/05/2025 às 09:37:31	19.060.022/0001-75	21,12% (R\$ 15.828.894,9639)
21/05/2025 às 09:41:32	05.533.565/0001-58	22,15% (R\$ 15.622.204,2716)

### Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
05/06/2025 10:33		

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	21/05/2025 às 09:00:04	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 5 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	21/05/2025 às 09:05:04	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	21/05/2025 às 09:26:43	A etapa fechada foi iniciada para o item 1. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 09:31:43 do dia 21/05/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre 100,00 e 25,01 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022.
Sistema	21/05/2025 às 09:31:44	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Nenhum fornecedor convocado registrou lance.
Sistema	21/05/2025 às 09:31:44	A etapa fechada foi reiniciada para o item 1. Fornecedor que apresentou lance no valor de 25,00 poderá enviar um lance único e fechado até às 09:36:44 do dia 21/05/2025.
Sistema	21/05/2025 às 09:36:45	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Nenhum fornecedor convocado registrou lance.
Sistema	21/05/2025 às 09:36:45	A etapa fechada foi reiniciada para o item 1. Fornecedor que apresentou um dos seguintes lances: 20,09, 20,08 e 20,00, poderá enviar um lance único e fechado até às 09:41:45 do dia 21/05/2025.
Sistema	21/05/2025 às 09:41:46	A etapa fechada do item 1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: 22,15% (R\$ 15.622.204,2716) e 21,12% (R\$ 15.828.894,9639).
Sistema	21/05/2025 às 09:41:46	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 10.315.503/0001-00	21/05/2025 às 09:44:24	Bom dia Sr. Licitante.
Sistema para o participante 10.315.503/0001-00	21/05/2025 às 09:44:56	Solicitamos informações do motivo que levou esta empresa a ofertar desconto de 100% para o objeto.
Sistema para o participante 10.315.503/0001-00	21/05/2025 às 09:47:54	Pedimos que se manifeste
Sistema para o participante 10.315.503/0001-00	21/05/2025 às 09:50:56	Embora o Edital estabeleça um prazo para envio de documentos pertinentes a análise de proposta da empresa, está claro que o desconto ofertado e a proposta final da empresa não se sustenta.
Sistema para o participante 10.315.503/0001-00	21/05/2025 às 09:52:10	Considerando que o custo total da obra, após desconto de registro da proposta da empresa, restou zerado para a administração, desclassificaremos a proposta desta empresa e em ato contínuo prosseguiremos com a licitação.
Sistema para o participante 10.315.503/0001-00	21/05/2025 às 09:52:46	Vale salientar que o ato da empresa licitante pode gerar a abertura de processo administrativo sancionador.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:04:24	Sr. licitante bom dia.
Pelo participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:07:29	Bom dia
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:10:20	Considerando o lance de 30% de desconto ofertado por esta empresa, alinhado ao item 8.9, do Edital, este agente de contratação abre mão de convocar esta empresa pra negociar o valor final de sua proposta para não comprometer a exequibilidade.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:11:13	Por outro lado, convocamos esta empresa para envio de todos os documentos pertinentes a análise da proposta.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:12:03	Enviar também, documentos que comprovam a exequibilidade da sua proposta e do seu desconto. Além disso, declaração de garantia adicional exigida por conta do desconto ofertado.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:12:48	Lembrando o o desconto ofertado deve ser aplicado de forma linear na planilha orçamentária e de custos unitários.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:13:06	Consegue nos enviar toda a documentação até as 15h?
Pelo participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:14:16	Certo. É o horário máximo ou conseguiria estender o prazo?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:17:49	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:30:00 do dia 21/05/2025. Justificativa: Envio de Documentos para análise de proposta..
Pelo participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:19:27	Certo. Grato.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:20:40	Já está convocado.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 10:22:46	Lembrando de enviar toda a documentação (Planilha orçamentária; planilha de custos indiretos; cronograma físico-financeiro; Proposta com percentual de desconto e valor final após aplicação de desconto; documentos probatórios de exequibilidade; declaração de garantia adicional, além de outros documentos pertinentes a esta análise)
Pelo participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:08:18	gostaria de um prazo maior visto que estamos com dificuldade em finalizar as planilhas.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:12:40	Considerando o pedido de dilação do prazo, estenderemos até as 09h do dia 22/05.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:13:09	Ciente do prazo para anexo dos documentos?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:24:30	Sr. licitante, está ciente do prazo para entrega dos documentos da análise de proposta?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:30:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:30:00 de 21/05/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81.
Pelo participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:33:22	ciente.
Pelo participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:34:24	obrigado.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	21/05/2025 às 15:54:19	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 09:00:00 do dia 22/05/2025. Justificativa: Envio de documentos para análise de propostas..
Pelo participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 08:21:04	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 08:21:04 de 22/05/2025. 40 anexos foram enviados pelo fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 08:37:38	Sr. licitante, confirma o envio de todos os documentos pertinentes à análise da proposta?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 08:40:40	Sr. licitante, está acompanhando o certame?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 08:48:17	Sr. licitante, pedimos que se manifeste no chat e responda as perguntas.
Pelo participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:01:49	itens foram enviados.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:04:31	Inclusive as comprovações de exequibilidade da proposta e a declaração de garantia adicional?
Pelo participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:10:26	tudo
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:10:45	ok.
Pelo participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:10:54	a garantia adicional pelo edital é apenas se formos vencedores
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:15:39	Sim, ocorre que neste momento de análise documental, necessita que a empresa apresente declaração ciente dessa obrigação,
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:19:06	Sr. licitante, seria possível nos enviar as planilhas em formato Excel? (Planilhas (Custos unitários e orçamentária), cronograma físico-financeiro ....) colocá-las em pasta e compactar (ZIP)
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:26:48	Podemos convocar para o envio no formato Excel? dessa forma a análise das informações serão mais céleres?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:40:15	Ainda que não tenha respondido, faremos a convocação para o envio dos arquivos em formato Excel.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:40:42	Ainda que não tenha respondido, faremos a convocação para o envio dos arquivos em formato Excel.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:41:43	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:42:00 do dia 22/05/2025. Justificativa: Envio de planilhas em Excel..
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 09:47:11	Acabamos de identificar, entre os anexos, que a empresa já havia enviado as planilhas em formato desejado.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	22/05/2025 às 11:42:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:42:00 de 22/05/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:37:21	Sr. licitante,
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:38:01	tivemos a devolutiva inicial da análise dos documentos da empresa.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:44:10	Diante das considerações informamos que a empresa deixou de apresentar ou não identificamos a Carta Proposta com o valor final da proposta em Reais e em percentual.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:45:02	Além disso, as considerações/justificativas referentes a exequibilidade da proposta não trouxeram elementos que revelassem a aplicação do desconto ofertado.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:47:57	"A comprovação de Exequibilidade da Proposta deve incluir documentos que demonstrem a experiência da empresa na execução de objeto semelhante, em percentual de desconto, volume e complexidade"

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:49:25	Sr. licitante está acompanhando o certame e o seu andamento?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:49:38	Pedimos que se manifeste no Chat.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:54:14	?
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:54:36	Daremos o prazo para envio dos referidos documentos, sob pena de desclassificação da proposta.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 10:56:09	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 23/05/2025. Justificativa: Envio de documentos que comprovam a condição de exequibilidade da proposta referente ao desconto de 30%. Além disso, o envio de Proposta consolidando o valor da obra, após desconto, e o percentual de desconto aplicado..
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 11:37:59	Sr. licitante, reitero a necessidade de envio dos documentos requisitados no prazo estabelecido,
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 13:00:02	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:00:02 de 23/05/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 14:36:34	Considerando que esta empresa não encaminhou os documentos solicitados e com base no item 5.15.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 14:36:43	"5.15. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão."
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 14:38:05	Combinado com os itens: 8.9 e 8,10, ambos do Edital, a empresa deixou de apresentar, quando convocado, comprovações de exequibilidade de sua proposta.
Sistema para o participante 27.848.815/0001-81	23/05/2025 às 14:38:27	Com base nisso, será desclassificada.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	23/05/2025 às 14:40:09	Sr. licitante boa tarde.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	23/05/2025 às 14:44:05	Considerando a desclassificação da proposta anterior, convocamos esta empresa para envio de documentos referente a proposta.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	23/05/2025 às 14:48:31	Está acompanhando o certame?
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	23/05/2025 às 14:57:59	Srs. licitantes, Considerando que haverá novas convocações de empresas. Suspendemos o certame e retornaremos na segunda (26/05) às 08h. Pedimos que todos estejam conectados para não perderem negócios.
Pelo participante 49.297.100/0001-10	23/05/2025 às 14:58:18	Boa Tarde Sr Agente de contratação, sim estamos acompanhando.
Pelo participante 49.297.100/0001-10	23/05/2025 às 15:00:08	O agente de contratação convocou referente a proposta, queria entender qual o prazo que temos para o envio da mesma, e se há necessidade de envio de mais algum tipo de documentação no caso apólice de garantia?

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 08:13:40	Sr. licitante bom dia.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 08:14:39	Dando continuidade aos atos iniciais desta concorrência eletrônica, informamos que esta empresa será convocada para envio de documentos pertinentes a análise da proposta.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 08:16:02	Considerando, inclusive, o desconto ofertado - 27%, abriremos mão de negociar o valor, uma vez que com este percentual ofertado a empresa já estará obrigada a comprovar a exequibilidade de sua proposta.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 08:17:42	Dito isto, a empresa deverá apresentar todas as planilhas (Orçamentária, custos unitários, cronograma físico-financeiro, BDI, Proposta com valor e percentual ofertado após lance, bem como todos os documentos pertinentes e necessários a análise da sua proposta).
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 08:18:19	Sr. Fornecedor LM SERVICOS & CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 49.297.100/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:00:00 do dia 26/05/2025. Justificativa: Envio de documentos referente a proposta..
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 08:19:19	Neste primeiro momento o prazo para envio será até as 15h, caso seja necessário prorogar o prazo, a empresa poderá pedir a prorrogação antes de finalizar este primeiro prazo.
Pelo participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 14:14:24	sr agente de contratação, devido a complexidade da planilha, peço prorrogação de prazo por mais 2 (duas) horas para que possamos fazer o devido anexo em tempo hábil.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 14:38:14	boa tarde licitante.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 14:52:20	Considerando o pedido de prorrogação de envio dos documentos de Proposta, estenderemos o prazo até as 17h conforme solicitado.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 15:00:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:00:00 de 26/05/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor LM SERVICOS & CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 49.297.100/0001-10.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 15:17:02	Sr. Fornecedor LM SERVICOS & CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 49.297.100/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:18:00 do dia 26/05/2025. Justificativa: Dilação de prazo para envio de proposta e documentos pertinentes a sua análise..
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 15:17:47	Sr. licitante, dilação de prazo concedida. Enviar todas as planilhas e documentos referentes a proposta até as 17h18.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 16:51:43	Sr. licitante, seu prazo está se exaurindo.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 16:52:20	Caso não envie a documentação exigida no Edital e seus anexos, poderá ter sua proposta desclassificada.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	26/05/2025 às 17:18:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:18:00 de 26/05/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor LM SERVICOS & CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 49.297.100/0001-10.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	27/05/2025 às 08:46:57	Bom dia licitante,
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	27/05/2025 às 08:47:32	Informamos que esta empresa será desclassificada por não ter enviado a documentação no prazo estabelecido, inclusive sugerido por esta empresa.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	27/05/2025 às 08:50:09	Alguma manifestação?
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:17:17	Bom dia sr. licitante,
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:17:43	Bom dia, Senhor Agente de Contratação.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:17:51	Está acompanhando o certame?
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:18:08	Sim
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:19:49	Considerando a desclassificação das propostas anteriores por não enviarem, no prazo estabelecido, os documentos pertinentes a Proposta. Conovamos esta empresa para enviar todos os documentos e planilhas referente a esta fase da licitação - Análise de Propostas.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:20:56	Seguindo a Isonomia e o prazo estabelecido para as empresas anteriores, esta empresa terá o prazo até as 15h para o referido envio. Caso não consiga fazê-lo, poderá pedir dilação de prazo por mais 2 horas.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:21:03	Ciente?
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:21:16	ciente
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:21:35	Sr. Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:00:00 do dia 27/05/2025. Justificativa: Envio de Proposta, planilhas e demais documentos pertinentes à proposta..
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:22:07	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:22:07 de 27/05/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20.
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:22:21	Anexamos senhor Agente de Contratação.
Sistema para o participante 49.297.100/0001-10	27/05/2025 às 09:22:43	Lembramos que esta empresa, por ter oferado lance superior a 25%, deverá apresentar documento de exequibilidade de sua ' ' proposta, bem como declaração de garantia adicional .
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:26:26	Senhor agente de contratação, o cnpj esta errado "Para 49.297.100/0001-10 "
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:26:44	Já anexou os documentos?
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:27:00	Já anexamos tambem os documentos comprovatórios de exequibilidade
Pelo participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:27:03	sim
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	27/05/2025 às 09:27:16	Perfeito, passaremos para a análise.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:11:35	Sr. licitante, bom dia.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:12:24	Bom dia
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:14:09	É possível anear as planilhas em formato excel?
Pelo participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:15:36	sim
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:16:43	Sr. Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:18:00 do dia 28/05/2025. Justificativa: Planilhas em formato Excel..
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:16:58	Já está convocada.
Pelo participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:34:20	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:34:20 de 28/05/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20.
Pelo participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 09:34:44	Enviado senhor Agente de Contratação
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 10:38:37	Perfeito.
Sistema	28/05/2025 às 10:38:57	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 15 minutos a partir de agora - até 28/05/2025 10:53:57.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 10:39:19	Sr. licitante, convocamos esta empresa para envio dos documentos de Habilitação.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 10:39:49	Sr. Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:00:00 do dia 28/05/2025. Justificativa: Envio de documentos de Habilitação..
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 10:40:36	Esta empresa deve encaminhar todos os documentos até as 14h. Caso necessite de prorrogação de prazo deve requerer antes de findar o primeiro prazo.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 10:44:10	ciente?
Pelo participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 10:47:43	Sim
Pelo participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 11:20:57	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:20:57 de 28/05/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20.
Pelo participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 11:21:17	Anexamos em partes devido ao tamanho.
Sistema para o participante 11.091.079/0001-20	28/05/2025 às 11:42:20	ok.
Sistema	30/05/2025 às 11:01:56	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 15 minutos a partir de agora - até 30/05/2025 11:16:56.
Sistema	30/05/2025 às 11:17:08	A fase de recurso do item 1 está aberta até 04/06/2025.
Sistema	05/06/2025 às 00:00:02	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

**Eventos do Item 1**

<b>Data/Hora</b>	<b>Descrição</b>
21/05/2025 às 10:17:49	Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:30:00 do dia 21/05/2025. Justificativa: Envio de Documentos para análise de proposta..
21/05/2025 às 15:54:19	Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 09:00:00 do dia 22/05/2025. Justificativa: Envio de documentos para análise de propostas..
22/05/2025 às 08:21:04	Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81 finalizou o envio de anexo.
22/05/2025 às 09:41:43	Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:42:00 do dia 22/05/2025. Justificativa: Envio de planilhas em Excel..
23/05/2025 às 10:56:09	Fornecedor CONSTRUTORA PRIME LTDA, CNPJ 27.848.815/0001-81 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 23/05/2025. Justificativa: Envio de documentos que comprovam a condição de exequibilidade da proposta referente ao desconto de 30%. Além disso, o envio de Proposta consolidando o valor da obra, após desconto, e o percentual de desconto aplicado..
26/05/2025 às 08:18:19	Fornecedor LM SERVICOS & CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 49.297.100/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:00:00 do dia 26/05/2025. Justificativa: Envio de documentos referente a proposta..
26/05/2025 às 15:17:02	Fornecedor LM SERVICOS & CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 49.297.100/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 17:18:00 do dia 26/05/2025. Justificativa: Dilação de prazo para envio de proposta e documentos pertinentes a sua análise..
27/05/2025 às 09:21:35	Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:00:00 do dia 27/05/2025. Justificativa: Envio de Proposta, planilhas e demais documentos pertinentes à proposta..
27/05/2025 às 09:22:07	Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20 finalizou o envio de anexo.
28/05/2025 às 09:16:43	Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:18:00 do dia 28/05/2025. Justificativa: Planilhas em formato Excel..
28/05/2025 às 09:34:20	Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20 finalizou o envio de anexo.
28/05/2025 às 10:39:49	Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:00:00 do dia 28/05/2025. Justificativa: Envio de documentos de Habilitação..
28/05/2025 às 11:20:57	Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20 finalizou o envio de anexo.
05/06/2025 às 10:33:08	Fornecedor A R ENGENHARIA E SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 11.091.079/0001-20 teve a proposta adjudicada, melhor lance: 25,01% (R\$ 15.048.286,4268).
05/06/2025 às 10:33:08	Item homologado.

**Fase Recursal do Item/Grupo \***

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

**Sessão 1**

## Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	28/05/2025 10:53:57
Intenção de recurso na habilitação:	30/05/2025 11:16:56
Recurso:	04/06/2025 23:59:59
Contrarrazão:	09/06/2025 23:59:59

## Recursos realizados:

## 29.170.312/0001-25 - COELHO ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	28/05/2025 10:45:34
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

## 19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	28/05/2025 10:39:42
Intenção de recurso na habilitação:	30/05/2025 11:06:11
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

## 23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	28/05/2025 10:47:31
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro