

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 23302.101733/2024-47

**INTERESSADO:** PROAD/IFSertãoPE

**OBJETO:** contratação de empresa de engenharia para prestação de serviços continuados de manutenção predial e de adequação e adaptação de bens imóveis do IFSertãoPE.

### **METODOLOGIA DE OBTENÇÃO DOS CUSTOS GLOBAL E UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA**

Para compor os custos unitários do orçamento de referência do projeto básico em questão, foram utilizados, prioritariamente, os Relatórios de Insumos e Composições do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), referência dezembro/2024, publicado em janeiro de 2025 pela Caixa Econômica Federal.

Para os serviços não contemplados pelo SINAPI, foram elaboradas composições próprias e/ou adaptadas do próprio SINAPI, do Sistema de Orçamento de Obras de Sergipe (ORSE dezembro/2024), da Secretaria de Infraestrutura do Governo do Estado do Ceará (SEINFRA outubro/2023), da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade de Minas Gerais (SETOP agosto/2023) ou de cotações de mercado. Os insumos, por sua vez, foram obtidos desses sistemas referenciais ou por meio de cotações, e a mão de obra alterada para o Estado de Pernambuco.

Declaro para os devidos fins, que há compatibilidade dos quantitativos e dos custos constantes na planilha orçamentária com os quantitativos dos projetos de engenharia e com os custos do SINAPI, em atendimento aos dispositivos do artigo 23 da Lei nº 14.133/2021 e do artigo 112 da Lei nº 12.017/2009.

*Fernanda Coelho de F S Nascimento*  
*Diretoria de Engenharia e Infraestrutura*  
*SIAPE: 1127316*